MYSORE LEGISLATIVE ASSEMBLY

SEVENTH DAY.

Thursday, 5th March 1964.

The House met in the Assembly Hall, Vidhana Soudha, Bangalore, at Thirty Minutes past Twelve of the Clock.

MR. SPEAKER (SRI B. VAIKUNTA BALIGA, B.A., B.L.) in the Chair.

STARRED QUESTIONS

(to wich oral Answers were given)

Construction of the Road from Tinthani to Bal-Shattihal in Shorapur Taluk, Gulbarga District.

* *Q.* —9. Sri R. PID NAIK (Shorapur).—

Will the Government be pleased to state :—

(*a*) whether land has been acquired by the Government for construction of the road from Tinthani to Bal-Shattihal, Shorapur Taluk, Gulbarga District;

(*b*) if so, the extent of the land acquired by them;

(*c*) whether compensation has been paid to the land-owners;

(*d*) If not, why and when they intend to pay the same?

A.—Sri M. V. KRISHNAPPA (Minister for Revenue).—

(*a*) Possession of the lands required for the formation of the roads has been taken. Proceedings for their acquisition have not yet been initiated.

(*b*) The extent of land utilised for the formation of the road is about 169 acres and 3 guntas.

(*c*) No.

(*d*) The Deputy Commissioner has been requested to initiate the acquisition proceedings immediately and in the meanwhile arrange to pay rental and crop compensation.

Sri R. PID NAIK.—When did Government take possession of the land?

Sri M. V. KRISHNAPPA.—In 1956-57, during the time of famine and scarcity conditions, the villagers surrendered these 169 acres to the P.W. Department for the construction of roads to provide employment for the villagers. During the last six to seven years, the villagers have come forward. Now they have come forward and Government is taking proceedings to acquire it.

Sri R. PID NAIK.—When was the Deputy Commissioner requested to initiate acquisition proceedings and how long?

Sri M. V. KRISHNAPPA.—Proceedings are just now initiated.

ಶ್ರೀ ಇ. ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ.—(ಡಿ)ಗೆ ಉತ್ತರವಾಗಿ ಗೋ ಸಂಪಾದನೆ ಕಾರ್ಯವಾಹಿಗಳನ್ನು ಕೂಡಲೇ ಪ್ರಾರಂಭಿಸುವಂತೆಯೂ ಈ ಮಧ್ಯೆ ಗೇಣಿ ಹಾಗೂ ಫಸಲಿನ ಸಂಬಂಧವಾದ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಪಾವತಿಮಾಡಲು ಏರ್ಪಡಿಸುವಂತೆಯೂ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳನ್ನು ಕೇಳಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಹೇಳಿದ್ದಾರೆ. ಫಸಲಿನ ಸಂಬಂಧವಾದ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಯಾವ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕೊಡುತ್ತೀರಿ?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವಿ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ.—ಈ ಮಧ್ಯೆ ಕಾಂಪೆನ್‌ಸೇಷನ್ ಕೊಡುವುದು ಸ್ವಲ್ಪ ನಿಧಾನವಾಗುತ್ತಿದೆ. ಕೆರೆಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಅಕ್ವೈರ್ ಮಾಡಿಕೊಂಡರೆ ಆ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ರೈತರಿಗೆ ಕಾಂಪೆನ್‌ಸೇಷನ್ ಕೊಡುವುದು ಸ್ವಲ್ಪ ಡಿಲೇ ಆಗಿರುವ ಸಂದರ್ಭಗಳುಂಟು. ಅದಕ್ಕೋಸ್ಕರ ಈ ಪೀರಿಯಡ್‌ನಲ್ಲಿ ರೈತರಿಗೆ ಕಾಂಪೆನ್‌ಸೇಷನ್ ಕೊಡದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ತೊಂದರೆಯಾಗಬಾರದು ಎಂದು ರೆಂಟರ್ ಮತ್ತು ಕ್ರಾಪ್ ಕಾಂಪೆನ್‌ಸೇಷನ್ ಕೊಡುವಂತೆ ಹೊಸದಾಗಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡಿದ್ದೇವೆ. ಅದರ ಪ್ರಕಾರ ಅವರು ಕ್ರಾಪ್ ಕಾಂಪೆನ್‌ಸೇಷನ್ ಕ್ಲೈಮ್ ಮಾಡಬಹುದು.

ಶ್ರೀ ಆರ್. ಎನ್. ಲಕ್ಷ್ಮೀಪತಿ.—ಈಗ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಅಕ್ವಿಜಿಷನ್ ಕೆಲಸ ಬಹಳ ನಿಧಾನವಾಗುತ್ತಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಆ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಆದಷ್ಟು ಜಾಗ್ರತೆ ಪೂರೈಸುವಂತೆ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಒಂದು ಆದೇಶವನ್ನು ಕೊಡುತ್ತೀರಾ?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವಿ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ.—ಅನೇಕರು ಈ ಪ್ರಶ್ನೆ ಈ ನಭೆಯಲ್ಲಿ ಬಂದಿದೆ ಅದಕ್ಕೆ ನಾನು ಉತ್ತರವನ್ನು ಹೇಳಿದ್ದೇನೆ. ಈ ಅಕ್ವಿಜಿಷನ್ ಕೆಲಸವನ್ನು ಆಷ್ಟು ಬೇಗ ಮಾಡಬಹುದೋ ಅಷ್ಟು ಬೇಗ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೇವೆ. ಅಕ್ವಿಜಿಷನ್ ಆಕ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಇದ್ದಂತಹ ಕೆಲವು ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿ ಆದಷ್ಟು ಬೇಗ ಆ ಕೆಲಸವನ್ನು ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೇವೆ. ಈ ಅಕ್ವಿಜಿಷನ್ ಕೆಲಸಗಳು ಅಕ್ವಿಜಿಷನ್ ಆಕ್ಟ್ ಪ್ರಕಾರ ಆಗಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಇ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರು ಕೆಲವು ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಡಿಲೇ ಮಾಡುವ ಸಂಭವವೂ ಉಂಟು.

ಶ್ರೀ ಸಿ. ಜೆ. ಮುಕ್ಕಣ್ಣಪ್ಪ.—ಡ್ರೈಸ್ಟಿಕ್ ಆಗಿ ರೋಡ್ ಅಕ್ವಿಜಿಷನ್ ಇನಿಷಿಯೇಟ್ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ ಅವರು ಕಾಂಪೆನ್ಸೇಷನ್ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಏನಿದೆ?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವಿ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ.—ಕೆಲವು ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಕ್ಷಾಮ ಬಂದಾಗ ಅಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ಕೆಲಸ ಮಾಡಿ ಬಿಡಿ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತೇವೆ. ಅಲ್ಲಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಆಗ ರಿಲೀಫ್ ಕೆಲಸವನ್ನು ಸ್ಟಾರ್ಟ್ ಮಾಡಿದರೆ, ryots will all surrender land. But after sometime the farmers will think "why not we get money from the Government." ನ್ಯಾಯವಾಗಿ ಕಾಂಪೆನ್ಸೇಷನ್ ಕೊಡಬೇಕಾಗಿಲ್ಲ.

ಶ್ರೀ ಸಿ. ಜೆ. ಮುಕ್ಕಣ್ಣಪ್ಪ.—ಅವರಿಂದ ಜಮೀನು ಬಿಟ್ಟು ಕೊಚ್ಚಿದ್ದಕ್ಕೆ ಏನಾದರೂ ಬರೆಸಿ ಕೊಂಡಿರುತ್ತೀರಾ?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವಿ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ.—ಆ ರಸ್ತೆ ಕೆಲಸ ಆಗುವುದರಿಂದ ಜಮೀನ್ದಾರರಿಗೆ ಅನುಕೂಲವಾಗುತ್ತದೆ. ಅಭಾವ ಇರುವುದರಿಂದ ಕೆಲವರಿಗೆ ಕೂಲಿ ಸಿಕ್ಕುತ್ತದೆ ಎಂದು ಅಂಥಾ ಕೆಲಸಗಳು ಕಾನೂನಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ನಡೆಯುತ್ತವೆ.

Sri J. P. SARWESH.—On what basis is compensation given? There is wet land and also dry land. What is the rate?

Sri M. V. KRISHNAPPA.—There is a certain basis for payment of compensation. They take into account the registration office prices. For the last three years, the price paid for the land registered in the name of the purchaser is taken and an average price is fixed.

ಶ್ರೀ ಇ. ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ.—ಸರ್ಕಾರದವರು ರೈತರ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಅಕ್ವೈರ್ ಮಾಡಿ ಕೊಂಡು ರೋಡುಗಳನ್ನು ಫಾರಮ್ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಅವುಗೆ ಕಾಂಪೆನ್ಸೇಷನ್ ಕೊಡುವುದು ಡಿಲೇ ಆಗುತ್ತದೆ. ಎರಡನೆಯದಾಗಿ ಸರ್ಕಾರದವರು ಅಕ್ವೈರ್ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಜಮೀನನ್ನು ಸರ್ವೆ ಮಾಡಿಸಿ ಎಷ್ಟು ಜಮೀನನ್ನು ಅಕ್ವೈರ್ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆಯೋ ಅಷ್ಟು ಜಮೀನಿಗೆ ಲ್ಯಾಂಡ್ ರೆವಿನ್ಯೂ ವಜಾ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಅದಕ್ಕೆ ಏನಾದರೂ ಒಂದು ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಮಾಡಿ ಸರ್ಕಾರದವರು ಅಕ್ವೈರ್ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಜಮೀನಿಗೆ ಕಂದಾಯವನ್ನು ವಜಾ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡುತ್ತಾರೆಯೇ ?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವಿ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ.—ಅಂಥಾ ನಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಅಕ್ವೈರ್ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಜಮೀನಿಗೆ ನಂಬಂಧಪಟ್ಟ ರೈತರಿಂದ ಬರೆಸಿಕೊಂಡು ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಅದನ್ನು ಮಾಡಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

Mr. SPEAKER.—Question No. 77.

Sri ALUR HANUMANTHAPPA (Deputy Minister for Minor Irrigation).—The P.W.D. Minister has to answer the Question. He is not here.

Mr. SPEAKER.—It is held over.

Compensation to the land owners whose lands are acquired for the formation of road from Gulbarga to Kodangal.

*Q.—104. Sri S. RUDRAPPA (Kalgi).—

Will the Government be pleased to state :—

(*a*) whether it has come to the notice of the Government that such of those land owners whose lands have acquired for the purpose of laying P.W.D. road from Gulbarga to Kodangal have not been paid compensation particularly to the owners of the lands from Gulbarga to Dandoti Village ;

(*b*) whether they have received representation from the villagers of the Dandoti, Gundgarthi, Srinivasa Sandagi for the payment of compensation ?

*A.—Sri M. V. KRISHNAPPA (Minister for Revenue).—

(*a*) and (*b*) Yes.

Sri S. RUDRAPPA.—May I know the reasons for the delay in payment of compensation to the land owners ?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವಿ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ —ನಾನು ಈಗಾಗಲೇ ಶ್ರೀಮಾನ್ ಆರ್. ಪಿಡ್ಡಿ ನಾಯಕ್ ಅವರ ಪ್ರಶ್ನೆಗೆ ಈ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಉತ್ತರ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇನೆ. ಅಲ್ಲಿ ಹಿಂದೆ ಕ್ಷಾಮ ಬಂದಿದ್ದಾಗ ಜನಗಳಿಗೆ ಕೆಲಸವನ್ನು ಒದಗಿಸಿಕೊಡುವುದಕ್ಕೋಸ್ಕರ ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಸಿ ಎಂದು ಆಯಾ ಊರಿನ ಜಮೀನಿನ ವಾಲೀಕರು ಪಬ್ಲಿಕ್ ವರ್ಕ್ಸ್ ಇಲಾಖೆಗೆ ಜಮೀನನ್ನು ನರೆಂದರ್ ಮಾಡಿದ್ದರು. ಅದು 30 ವರ್ಷಗಳ ಹಿಂದೆ ನೈಜಾಮರ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಆದದ್ದು. ಸರ್ಕಾರದವರು ಉದಾರವಾಗಿದ್ದಾ ರೆದು 20 ವರ್ಷ ಆದಮೇಲೆ ಕಾಂಪೆನ್ಸೇಷನ್ ಕೇಳುವುದು ನ್ಯಾಯವಲ್ಲ. ಆ ತಕ್ಕಿ ಜಮೀನು ಇಲ್ಲದೆ ಇರುವವರು ಯಾರಾದರೂ ಇದ್ದು ಬೇರೆ ಕಡೆ ಜಮೀನು ಇದ್ದರೆ ಸರ್ಕಾರ ಆರನ್ನು ಕೊಡುವುದಕ್ಕೆ ಸಿದ್ಧವಾಗಿದೆ.

Sri S. RUDRAPPA.—May I know whether the Assistant Commissioner of Gulbarga has passed the award ?